



REPUBLIKA HRVATSKA  
Krapinsko-zagorska županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu  
okoliša  
Zabok

KLASA: UP/I-361-05/19-30/000393  
URBROJ: 2140/01-08/5-19-0006  
Zabok, 19.09.2019.

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GORAN VRGOČ, HR-49210 ZABOK, TINA UJEVIĆA 7, OIB 22128569529 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), izdaje

REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

OVO RJEŠENJE POSTALO JE  
PRAVOMOĆNO 1. 12. 2019.

24.09.2019.



## UPORABNU DOZVOLU

### ZA GRAĐEVINE IZGRAĐENE DO 15. VELJAČE 1968. GODINE

I. Utvrđuje se da je:

- građevina stambene namjene, skupina neodređena - višestambena zgrada sa 11 stanova

na katastarskoj čestici broj 6323/1 (133/43) k.o. Zabok (Zabok, Gajeva 11), izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

II. Podaci o građevini

▪ dimenzije građevine:

- građevina stambene namjene je tlocrtnih dimenzija 20.70×11.00 m, dvostrešnog kosog krova, visine do vijenca približno 11 m, te do sljemena približno 12.50 m, mjereno od niže kote uređenog terena

▪ način smještaja na čestici:

- građevina stambene namjene - višestambena zgrada sa 11 stanova je slobodnostojeća Prizemnica sa suterenom i dva kata

III. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo izdavanju ove dozvole.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor, GORAN VRGOČ, HR-49210 ZABOK, TINA UJEVIĆA 7, OIB 22128569529, podneskom zaprimljenim dana 17.09.2019. godine, je zatražio izdavanje uporabne dozvole za građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine za građevinu iz točke I. izreke.

U provedenom postupku, te uvidom u dostavljene dokaze:

- Uvjerenje Klasa: 395-08/19-02/77, Urbroj: 541-11-03/3-19-2 od 13.09.2019. godine da je građevina na kat. čest. br. 6323/1 (133/43) k.o. Zabok prikazana na snimci iz zraka izrađenoj temeljem snimanja iz zraka obavljenog 1967. godine, izdano po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zabok

utvrđeno je da je građevina iz točke I. izreke ove dozvole izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 184. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 600,00 kuna na račun broj HR6823400091800002009 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17. i 18/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

**PROČELNIK UO**  
**mr.sc. Stjepan Bručić, dipl.ing.građ.**

#### DOSTAVITI:

1. GORAN VRGOČ, HR-49210 ZABOK, TINA UJEVIĆA 7
2. Evidencija, ovdje
3. U spis, ovdje